



شركة معالم الخليج البرونزية
Bronze Gulf Landmark Co.



PROFILE COMPANY | 20
الملف التعريفي | 26

من نحن

شركة عمانية مقرها مسقط تقدم حلولاً متكاملة في التسويق العقاري والمقاولات، بهدف صناعة قيمة ملموسة للعملاء عبر خدمات احترافية تجمع بين فهم السوق وجودة التنفيذ ووضوح الإجراءات.

تأسست معالم الخليج البرونزية لتكون شريكاً موثقاً للعملاء والأفراد والشركات في سلطنة عُمان.

نعمل على تقديم خدمات تسويق عقاري مبنية على تحليل السوق وإدارة الطلب وتقديم أفضل الفرص، وبالمقابل نوفر ذراعاً تنفيذية في المقاولات تركز على جودة التنفيذ والتسليم ضمن الوقت والميزانية.

نحن فريق عمل متخصص في تطوير الحلول العقارية والإنشائية، نؤمن بأن نجاح أي مشروع يبدأ من تشخيص احتياج العميل بدقة، وتقديم خطة قابلة للتنفيذ، ثم إدارة التفاصيل حتى الوصول إلى نتائج واضحة.

نعمل وفق منهجية توازن بين:

- فهم السوق وفرصه
- معايير الجودة والسلامة
- إدارة العمليات والتواصل
- الالتزام بالوقت والميزانية

رسالتنا

تمكين العملاء من اتخاذ قرارات عقارية وتنفيذية صحيحة،
عبر خدمات احترافية تجمع بين **المعلومة الدقيقة**
والتخطيط والتنفيذ المتقن، مع شفافية تامة في
الإجراءات والتكاليف والنتائج.

رؤيتنا

أن نكون من أبرز الشركات في سلطنة عُمان في تقديم
حلول عقارية وإنشائية متكاملة، بمعايير عالية وسمعة
مبنية على الثقة والنتائج.

قيمتنا

4



التطوير المستمر

نحرص على تطوير معداتنا وكوادرنا لمواكبة تطورات السوق.

3



الالتزام

نلتزم بالجدول الزمني وبنود التعاقد بدقة.

2



السلامة

نضع سلامة العاملين والمواقع في مقدمة أولوياتنا.

1



الجودة والالتقان

نلتزم بتنفيذ جميع أعمالنا وفق أعلى معايير الجودة الفنية.

أهدافنا



1 رفع جودة التسويق العقاري عبر أدوات حديثة وخطط واضحة للعرض والطلب

2 توسيع نطاق أعمال المقاولات تدريجيًا مع الحفاظ على الجودة والالتزام

3 تقديم تجربة عميل سلسة من أول تواصل حتى التسليم أو إغلاق الصفقة

4 بناء شراكات قوية مع ملاك ومطورين ومؤسسات وشركات

5 تطوير فريق العمل وتوحيد إجراءات التشغيل ومعايير الأداء

01 المقاولات العامة



02 التسويق العقاري



المقاولات

● إدارة وتنفيذ المشاريع

- تنفيذ وتشطيب مشاريع سكنية وتجارية
- إدارة المشروع من التخطيط إلى التسليم.
- الإشراف على جودة التنفيذ والمتابعة الفنية.

● أعمال التشطيبات والترميم والصيانة

- تشطيبات داخلية وخارجية.
- ترميم وتحديث وتحسين عقارات قائمة.
- صيانة دورية وخدمات ما بعد التنفيذ.

● التخطيط والتكلفة والجدولة

- إعداد جداول زمنية تقديرية وتسليم مراحل.
- تقدير تكاليف مبدئية حسب نطاق العمل.
- تنسيق الموردين ومقاولين الباطن عند الحاجة.



التسويق العقاري

● التسويق والوساطة

- تسويق الأراضي والعقارات السكنية والتجارية.
- البيع والشراء وإدارة العروض والطلبات.
- إدارة التفاوض وإغلاق الصفقات باحترافية.

● التسعير ودراسة السوق

- تحليل موقع العقار والمقارنات السوقية.
- تقديم توصية تسعير واقعية ومرنة.
- تحديد الجمهور المناسب وخطة التسويق.

● خدمات المستثمرين

- عرض فرص استثمارية مدروسة.
- تقديم خيارات متعددة وفق ميزانية/ استثماري.
- متابعة الفرص حتى مرحلة التوثيق والتسليم.



سياسة الصحة والسلامة المهنية

تولي شركة معالم الخليج البرونزية اهتمامًا بالغًا بتطبيق معايير الصحة والسلامة المهنية في جميع مواقع العمل، إيمانًا منها بأن سلامة الأفراد هي أساس نجاح أي مشروع. وتلتزم الشركة بتوفير بيئة عمل آمنة من خلال تطبيق إجراءات السلامة المعتمدة، واستخدام معدات الوقاية الشخصية، والتدريب المستمر للعاملين، بما يضمن الحد من المخاطر والحفاظ على سلامة العاملين والمعدات وجودة الأعمال المنفذة.

كما تعمل الشركة على متابعة الالتزام بالمعايير الوطنية والدولية للسلامة المهنية، وإجراء التفتيش الدوري على مواقع العمل لضمان تطبيق الإجراءات الوقائية بدقة. وتقوم فرق الصحة والسلامة المهنية بتقييم المخاطر بشكل مستمر، ووضع خطط للطوارئ والاستجابة السريعة للحوادث المحتملة.



شركة معالم الخليج البرونزية للمقاولات
Bronze Gulf Landmark Constructions





لماذا نحن؟..

01

خبرة قوية في مجال مقاولات الطرق والبنية التحتية نمتلك خبرة عملية واسعة في تنفيذ مشروعات الطرق

02

امتلاك معدات حديثة ومتنوعة نوفر أسطولاً متكاملًا من المعدات الحديثة التي تضمن سرعة وكفاءة في التنفيذ

03

كوادر هندسية وفنية ذات كفاءة عالية يضم فريق العمل مهندسين وفنيين مدربين يتمتعون بخبرة ميدانية

04

التزام كامل بمعايير الجودة والسلامة نطبق أنظمة صارمة للجودة والسلامة المهنية بما يضمن حماية الأفراد

أهم المشاريع المنفذة

- مبنى الضباط والسكن في سيق - الجبل الأخضر.
- إنشاء نادي ضباط الصف.
- مخيم اليوم الوطني.

- أعمال القطع والردم وإنشاء ميدان رماية بطول 400 متر في حلبان.
- تنفيذ أعمال الحماية الصخرية (Riprap) بطول 2000 متر مكعب في وادي حبيبي، طريق صغار.
- تجديد فندق 5 نجوم في تلال بوشر - مسقط.

- تصميم وبناء مطعم مكوّن من طابقين في الخوض.
- صيانة المخازن وإنشاء غرفة حراسة جديدة في معسكر شافع.
- إنشاء سور حدودي بطول 300 متر وأعمال الإنترلوك في معسكر شافع.
- صيانة مبنى الضباط ومواقف السيارات في معسكر شافع.



نبني الأساس ونمهد الطريق للمستقبل....



شركة معالم الخليج البرونزية
Bronze Gulf Landmark Co.

98888290
77790779

www.bronzegl.com